

**CONTRACT DE PRESTARI SERVICII**nr. 20628 - 9 OCT. 2025

Servicii pentru elaborarea documentatiilor tehnico-economice SF+PT+DTAC si AT pentru obiectul de investitii: " *Amenajare de tip promenada - Spatiul verde aferent Soseaua Vestului – tronson delimitat de strazile Marasesti, Vestului, Anotimpului si Parcul "La Pietricele"*

**Preambul**

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestari servicii, între:

**MUNICIPIUL PLOIESTI**, cu sediul in Ploiesti, Piata Eroilor nr. 1A, 100316, telefon: 0244-516699, fax: 0244-510736, cod fiscal: 2844855, reprezentat prin **dl. Mihai Laurentiu Politeanu, Primar**, in calitate de **Achizitor**, pe de o parte

și

**Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL**, cu sediul în Bucuresti, Calea Plevnei nr.147 -149, sector 6, numar telefon:0731490170, e-mail: contact@proiectare6.ro, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului J40/7203/2023, cod fiscal 47995505, cont RO37TREZ7065069XXX019012, deschis la Trezorerie, reprezentata prin **dl. Mihai Balint**, în calitate de **Administrator Executiv, Prestator**, pe de altă parte,

**2. Definiții**

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **Achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- b. **Contract** - prezentul *Contract* și toate Anexe sale;
- c. **Forța majora** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă  
Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți
- d. **Prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- e. **Servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului
- f. **Zi** - înseamnă zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

**3. Interpretare**

3.1 In prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

**Clauze obligatorii****4. Obiectul contractului**

4.1 - Prestatorul se obligă sa elaboreze documentatiile tehnico-economice SF+PT+DTAC si AT pentru obiectul de investitii " *Amenajare de tip promenada - Spatiul verde aferent Soseaua Vestului – tronson delimitat de strazile Marasesti, Vestului, Anotimpului si Parcul "La Pietricele"*, in conformitate cu cerintele Caietului de sarcini si cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

## **5. Prețul contractului**

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de **228,000 lei fara TVA la care se adauga cota legala de TVA.**

5.2 Plata serviciilor prestate se poate efectua pe etape, conform ordinelor de incepere emise, in baza urmatoarelor documente justificative:

- Factura fiscala întocmita in conformitate cu prevederile legale si cu cerintele din contract;
- Proces verbal de recepție a documentelor predate, semnate de ambele parti

## **6. Durata contractului**

### **6.1 Durata contractului sau termenul pentru finalizare**

Contractul produce efecte de la data inregistrarii la autoritatea contractanta, dupa semnarea acestuia de catre ambele parti, pâna la îndeplinirea integrală a obligațiilor de către părțile contractante.

## **7. Executarea contractului**

7.1 – (1) Termenul de prestare a serviciilor este de **5 luni (150 zile)** astfel:

- a) Studii de teren: **30 zile;**
- b) Concept si studii de fundamentare:**30 zile;**
- c) Studiul de fezabilitate: **45 zile;**
- d) Documentatie tehnica (faza DTAC, PT): **45 zile;**
- e) Asistență tehnică pe perioada executiei lucrarilor: pana la receptia finala.

Termenul de elaborare se calculeaza de la data emiterii ordinelor de incepere pana la data predarii catre autoritatea contractanta a tuturor documentatiilor care fac obiectul contractului.

## **8. Documentele contractului**

- a) caietul de sarcini;
- b) propunerea tehnica
- c) propunerea financiara
- d) garantia de buna executie;
- e) fisa detaliu cumparare directa din SEAP;
- f) acte aditionale, daca exista.

## **9. Obligațiile principale ale prestatorului**

9.1 – Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in conformitate cu normele legale in vigoare, la standardele și sau performanțele aplicabile in vigoare.

9.2- (1) Prestatorul are obligatia de a intocmi urmatoarele: Documentatiile tehnico-economice si studii de specialitate se solicita a fi elaborate atat in format fizic (semnate, ștampilate) cât și în format electronic editabil (Word/Excel/AutoCAD/PDF);

(2) Studii de teren:

- a) Documentatii pentru prima inregistrare in sistemul integrat de cadastru si carte funciara, depunere la O.C.P.I. pentru analizare/verificare/solutionare/ receptionare si predare catre beneficiar;
- b) *Studiu topografic si geotehnic*- doua exemplare pe suport hartie;
- c) *Studii de specialitate enumerate vor fi stabilite prin certificatul de urbanism si vor fi parte din acest contract de prestari servicii*”.- doua exemplare pe suport hartie;
- d) *Documentatia pentru obtinerea certificatului de urbanism (CU)* - 2 exemplare pe suport hartie;

(3) *Concept, studiu peisagistic*- 2 exemplare pe suport de hartie si 1 exemplar suport magnetic;

(4) *Studiul de fezabilitate SF elaborat conform HG 907/29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice* -3 exemplare pe suport hartie si 1 exemplar suport magnetic ;

- a) documentatii pentru obtinere avize solicitate prin certificatul de urbanism-2 exemplare sau in numarul solicitat de avizatori pe suport hartie;
- b) randari aeriene + la nivelul ochiului;
- c) film fly-through ;

(5) *Documentatie tehnica si obtinere avize* (DTAC-2 exemplare pe suport hartie si 1 exemplar pe suport magnetic, PT-4 exemplare pe suport hartie si 1 exemplar suport magnetic, DDE);

(6) *Asistenta tehnica pe perioada executiei lucrarilor pana la receptia finala.*

9.3 - (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile, de a întocmi și preda livrabilele în termenele stabilite în propunerea tehnică și Caietul de sarcini.

(2) Toate documentele propuse vor trebui să respecte nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranță în exploatare, dimensiuni, sisteme de asigurare a calității etc., în conformitate cu reglementările tehnice, standardele, normele și normativele interne, în vigoare și cerințele prezentului Caiet de sarcini.

9.4 – (1) Prestatorul are obligatia de a preda achizitorului Documentatia pe baza de proces-verbal de predare-primire, incheiat in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte si a unei adrese de inaintare.

(2) Prestatorul va emite factura după acceptarea studiului de fezabilitate și a proiectului tehnic în comisiile de avizare și aprobare prin Hotărâre a Consiliului Local a Documentatiei realizate.

(3) Prestatorul va preda Documentația beneficiarului în numărul de exemplare solicitat, pe suport analogic (hârtie), în limba română și pe suport electronic (fișier format „doc” și „xls” pentru partea scrisă a documentațiilor și fișier format „dwg” și „pdf”, pentru piesele desenate).

9.5 - (1) După predarea documentatiei prestatorul are obligatia de a fi prezent si de a o sustine in fata Comisiei Tehnico Economice de Avizare a beneficiarului, in maxim 5 zile de la solicitarea scrisa a beneficiarului.

(2) În cazul în care există observații sau apar neconformități evidențiate de reprezentanții Comisiei Tehnico Economice de Avizare a beneficiarului, remediile documentatiei intra în atribuțiile prestatorului și se vor soluționa de către acesta în maxim 5 zile de la solicitarea scrisă a beneficiarului, fără costuri suplimentare.

(3) În cazul în care, până la demararea procedurii de achiziție a proiectării/execuției lucrărilor devin necesare modificări și/sau completări și/sau actualizări ale documentatiei întocmite de prestator, acesta are obligatia de a le duce la îndeplinire fără costuri suplimentare.

(4) Prestatorul are dreptul de a utiliza imagini extrase din proiect în scopuri de portofoliu profesional, cu respectarea confidențialității și fără utilizare comercială.

(5) În cazul în care, în cadrul procedurilor de avizare se fac observații, Prestatorul va proceda la refacerea, completarea documentației în conformitate cu solicitările avizatorilor.

9.5 Prestatorul este pe deplin responsabil de conformitatea, realitatea și legalitatea documentațiilor și își asumă datele și soluțiile propuse.

9.6 - Prestatorul va pune la dispoziția Autorității Contractante personal cu competențe și experiență dovedite, capabil să finalizeze cu succes sarcinile definite pe prezentul document, astfel ca, la final, să fie îndeplinite în condiții legale, obiectivele contractului în condițiile respectării legislației, a termenelor stabilite și a încadrării în valoarea contractului estimate a achizitiei.

9.7 Prestatorul se obliga sa asigure Asistenta tehnica pe toata durata executiei, pana la receptia la terminarea lucrarilor.

## **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

10.1 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

10.2 - Pe parcursul derulării contractului de prestări servicii, Autoritatea Contractanta va pune la dispoziția Prestatorului toate documentele de care dispune, necesare pentru buna desfășurare a activităților.

10.3 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termen de 5 zile, conform art.14.2 alin (2) de la primirea acesteia.

10.4 – (1) Achizitorul va efectua plata către prestator în termen de maxim 30 de zile de la data primirii facturii, astfel încât să fie respectate prevederile art. 6 alin.(1) din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autoritățile contractante.

(2) Efectuarea plăților este condiționată de îndeplinirea de către Prestator a obligațiilor ce îi revin conform contractului, dovedită prin acceptarea de către Achizitor a serviciilor prestate, prin semnarea procesului verbal de recepție conform art 14.2, alin 4 din contract .

(3) Emiterea facturii se va face după semnarea procesului verbal de recepție încheiat conform art 14.2 alin 4 din contract.

10.5 - Achizitorul va efectua plata pentru serviciile de asistență tehnică, etapizat, în baza documentelor doveditoare a prestării serviciilor de asistență (raport de lucru, documente încheiate în șantier și/sau alte documente încheiate în perioada raportată), conform graficului de execuție a lucrărilor, ultima plată făcându-se după recepția la terminarea lucrărilor.

### **11. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1 – (1) În cazul în care, prestatorul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din valoarea, fara TVA, corespunzătoare părții de contract neexecutată, pe fiecare zi de întârziere.

(2) – În cazul în care cota procentuală prevăzută la alin.(1) este mai mică decât valoarea cotei procentuale minime stabilite în funcție de rata dobânzii de referință a B.N.R. la data calculării penalităților, atunci se va aplica procentul minim raportat la dobânda de referință a B.N.R., în conformitate cu prevederile art. 3 alin.(2)1 din O.G. nr. 13/2011.

11.2 – (1) În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen prevăzut la art. 10.4, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere.

(2) – În cazul apariției unor motive neimputabile achizitorului din care rezultă imposibilitatea obiectivă de a onora facturile în termenul prevăzut la art. 10.4, acesta va notifica executantului situația intervenită, părțile având posibilitatea de a încheia un act adițional prin care să prelungească perioada de 30 de zile.

11.3 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

#### **11.4 - Pact comisoriu**

(1) În caz de neexecutare, executare necorespunzătoare a obligațiilor contractuale principale (art.9) de către prestator, precum și al întârzierii în îndeplinirea obligațiilor o perioadă mai mare de 10 zile de la data scadenței, achizitorul are dreptul de a considera contractul reziliat de plin drept, fără intervenția instanței de judecată. Rezilierea operează de drept după expirarea perioadei de remediere a încălcării contractuale, notificată de către achizitor prestatorului și numai dacă prestatorul nu a remediat respectiva încălcare înăuntrul termenului indicat în notificare.

(2) În cazul în care intervine sancțiunea rezilierii, prestatorul datorează achizitorului daune-interese în cuantum de 20% din valoarea contractului, fara TVA.

(3) În caz de neexecutare, executare necorespunzătoare a obligațiilor contractuale principale (art.10) de către achizitor, precum și al întârzierii în îndeplinirea obligațiilor o perioadă mai mare de 10 zile de la data scadenței, prestatorul are dreptul de a considera contractul desființat de plin drept, fără intervenția instanței de judecată. Rezilierea operează de drept după expirarea perioadei de remediere a încălcării contractuale, notificată de către prestator achizitorului și numai dacă achizitorul nu a remediat respectiva încălcare înăuntrul termenului indicat în notificare ori, deși respectiva remediere s-a produs, aceasta nu mai poate asigura îndeplinirea obiectului contractului.

(4) În caz de reziliere a contractului achizitorul datorează prestatorului, cu titlu de daune compensatorii o sumă egală cu 20% din valoarea contractului, fara TVA.

11.5 – Raspunderea juridica a prestatorului conform alineatelor precedente ale art.11 pentru neindeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor din prezentul contract va putea fi angajată și după expirarea duratei contractului.

## **CLAUZE SPECIFICE**

### **12. Garanția de bună execuție a contractului**

12.1 - (1) **Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea, fara TVA, a contractului, pentru perioada de derulare a contractului.**

(2) Garanția de bună execuție se constituie de către Prestator în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

(3) - Garantia astfel constituita este destinata acoperirii eventualelor prejudicii suferite de Achizitor in executarea prezentului contract precum si in cazul prejudiciilor produse in realizarea obiectului contractului, din vina Prestatorului, ori in alte situatii prevazute de lege. In cazul in care prejudiciul produs Achizitorului este mai mare decat cuantumul garantiei de buna executie, prestatorul este obligat sa-l despagubesca pe Achizitor integral si intocmai.

(4) Modul de constituire a garantiei de buna executie: in termen de 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului, intr-una dintre formele prevazute la art.154 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, actualizata, coroborat cu art.39 - 40 din H.G. nr. 395/ 2016, actualizata. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică/contractului subsecvent.

(5) In cazul neindeplinirii obligatiei prevazute la alineatele precedente, Achizitorul are dreptul de a aplica sanctiunea instituita de art.11.4.

12.2 - Achizitorul se obligă să emită ordinul de începere a contractului numai după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție, in termenul prevazut la art. 12.1 alin. (2).

12.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4 – Autoritatea contractanta are obligatia de a restitui valoarea garanției de bună execuție aferente proiectului tehnic și/sau detaliilor de execuție, în termen de 14 zile de la data predării și însușirii/aprobării documentației tehnico-economice respective sau de la data finalizării tuturor obligațiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

### **13 Alte responsabilități ale prestatorului**

13.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu termenul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3 – Prestatorul se obliga sa emita factura cel tarziu pana in cea de-a 15-a zi a lunii urmatoare celei in care s-a prestat serviciul (conform art. 319 alin.16 Cod Fiscal).

*13.4 - Prestatorul va emite factura dupa fiecare etapa finalizata si acceptata de Achizitor.*

### **14. Recepție și verificări**

14.1 – Achizitorul, prin reprezentantii sai imputerniciti, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu specificatiile tehnice si prevederile din propunerea tehnică și din Caietul de sarcini.

14.2 - (1) Toate documentațiile întocmite de către Prestator, se vor preda Achizitorului cu proces verbal de predare – primire.

(2) Receptia documentiei se va efectua in termen de 5 zile de la primirea acesteia.

(3) Toate documentațiile întocmite de către Prestator, se vor verifica de Achizitor, iar în cazul în care, în urma verificării cantitative și calitative, se constată deficiențe sau neclarități în cadrul documentației predate, Prestatorul are obligația de a le rectifica în termen de maxim 5 zile de la solicitarea scrisa a beneficiarului, fără costuri suplimentare.

(4) Procesul verbal de receptie se va incheia ulterior parcurgerii procedurii prevăzută la alin. (2) Prestatorul va emite factura dupa fiecare etapa finalizata si acceptata de Achizitor.

### **15. Incepere, finalizare, întârzieri, sistare**

15.1- (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului de catre ambele parti.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adauga la prețul contractului.

15.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o anumită perioadă, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

15.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare al serviciilor, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate prin prezentul contract se face cu acordul părților, prin act adițional.

15.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

## **16. Ajustarea prețului contractului**

16.1 - Prețul contractului este ferm.

16.2 - Prețul contractului nu se ajustează.

## **17. Asigurări**

17.1 - (1) ***Prestatorul are obligația de a încheia, înainte de a începe prestarea serviciilor, o asigurare de răspundere civilă profesională în cuantumul valorii contractului (lei cu TVA), asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind serviciile prestate, echipamentele, personalul propriu, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice, în conformitate cu dispozițiile art. 31 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.***

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către prestator din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Prestatorul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

17.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de prestator, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

17.3 - (1) În cazul în care prestatorul, prin activitatea desfășurată, produce pagube achizitorului, acesta din urma are dreptul de a se adresa direct asiguratorului cu care prestatorul a încheiat polița de asigurare pentru a fi despăgubit.

(2) Asiguratorul va plăti despăgubirea nemijlocit achizitorului pagubit cu excepția cazului în care prestatorul asigurat dovedește că l-a despăgubit pe achizitor.

## **18. Amendamente**

18.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

18.2 - Părțile contractante convin că documentațiile elaborate vor fi proprietatea exclusivă a Autorității Contractante, o dată cu plata serviciilor și nu pot fi utilizate de către Prestator.

## **19. Cesiunea**

19.1 - Oricare dintre partile contractante are dreptul de a cesiona creanțele născute din prezentul contract, dar numai după primirea acordului scris al celeilalte parti, sub sancțiunea rezilierii contractului în condițiile prevăzute de art. 11.4.

## **20. Forța majoră**

20.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese

## **21. Incetarea contractului**

21.1 Contractul încetează de drept:

a) prin împlinirea duratei pentru care a fost încheiat, conform art.6;

b) în cazul falimentului prestatorului, conform art. 11.3;

c) în caz de forța majoră conform art. 20.5;

d) în caz de reziliere a contractului, în situațiile și condițiile prevăzute în acesta.

e) prin acordul părților, în condițiile legii.

21.2 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislației achizițiilor publice;

b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

c) În cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare

21.3- (1) Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul în cel mult 10 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc:

a) la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public;

b) la imposibilitatea derulării prezentului contract, motivat de apariția unor conjuncturi economice care determină imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor contractuale;

(2) Denunțarea unilaterală a contractului de către achizitor nu afetează obligația de plată a etapelor deja finalizate și recepționate.

## **22. Soluționarea litigiilor**

22.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești competente de la sediul achizitorului

## **23. Limba care guvernează contractul**

23.1 - Limba care guvernează contractul este limba română

## **24. Comunicări**

24.1- (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

24.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**25. Legea aplicabilă contractului**

25.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România. - 9 OCT. 2025

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract astăzi....., în doua exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,  
MUNICIPIUL PLOIESTI**

**PRESTATOR,  
CENTRUL DE INOVARE SI PROIECTARE URBANA  
Sector 6 SRL**

**PRIMAR,**

**ADMINISTRATOR EXECUTIV,**

**DIRECTIA ECONOMICA,  
Director ECONOMIC**

**DIRECTOR TEHNIC,**

**Directia Administratie Publica, Juridic  
-Contencios Achizitii Publice, Contracte  
Director EXECUTIV,**

**DIRECTOR ECONOMIC,**

**Director EXECUTIV-ADJUNCT,**

**DEPARTAMENT JURIDIC,**

**DIRECTIA TEHNIC-INVESTITII  
Director EXECUTIV,**

**Serviciul Investiții și Reparații Drumuri,**