

1. Părțile contractante

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice și a Hotărârii nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii, între

ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI DEZVOLTARE URBANA SECTOR 6 Bucuresti, cu sediul in Intr. Av. Lt. Caranda Gheorghe, nr. 9, sector 6 Bucuresti, telefon/fax 021.410.25.50/ 021.410.16.81, cod fiscal 4364349 cont trezorerie RO34TREZ24A705000200108X deschis la Tezoreria de Stat sector 6 reprezentata prin Director General , Contabil Sef , calitate de achizitor, pe de o parte si

CENTRUL DE INOVARE SI PROIECTARE URBANA SECTOR 6 SRL, cu sediul in Calea Plevnei nr.147-149, camera nr.59, parter, sector 6, Bucuresti, numar de inmatriculare J40/7203/2023, cod fiscal 47995505, reprezentat prin Administrator , in calitate de prestator, pe de altă parte

2. Definitii

2.1 In prezentul contract urmasorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. contract – reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale.
- b. achizitor si prestator - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- c. pretul contractului - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- d. servicii - activitati a caror prestare fac obiect al contractului;
- e. produse - echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. forta majora - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- j. zi - zi calendaristica; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 Prestatorul se obliga sa presteze servicii de intocmire a unui studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investitie „Regenerare Urbană Calea Crângași”.

4.2 Prestatorul se obliga sa presteze serviciile, in perioada convenita si in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

4.3 Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Pretul contractului

5.1 Valoarea contractului este de 300.000 lei fara TVA, la care se adauga TVA in valoare de 57.000 lei

5.2 Valoarea totala a contractului este de 357.000 lei.

6. Durata contractului

6.1 Prezentul contract intra in vigoare de la data inregistrarii.

6.2 Prezentul contract inceteaza sa produca efecte la data de 31.12.2024.

7. Executarea contractului

7.1 Executarea contractului incepe la data inregistrarii.

7.2 Termenul de prestare al serviciilor este de 180 zile de la data inregistrarii contractului.

1. Etapa preliminară: 30 zile
2. Etapa studii de fundamentare: 60 zile de la finalizarea etapei preliminare
3. Etapa S.F.: 90 zile de la finalizarea etapei studii de fundamentare



8. Documentele contractului

8.1. Documentele acordului cadru sunt:

- a) caietul de sarcini
- b) propunerea tehnică
- c) propunerea financiară
- d) acordul de asociere (daca este cazul)
- e) acordul si contractul de subcontractare (daca este cazul)
- f) declaratia de sustinere a tertului sustinator (daca este cazul)
- g) acte aditionale (daca este cazul)
- h) alte documente si anexe

8.2. Orice contradicție ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinii de prioritate stabilită la art.8.1.

8.3. În cazul în care, pe parcursul executării contractului, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligatiile principale ale prestatorului

9.1 Prestatorul se obliga sa intocmeasca documentatia completa la nivel de studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investitie „Regenerare Urbană Calea Crângași” în conformitate cu prevederile H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

9.2 Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror:

a. reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu produsele achizitionate, si

b. daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

10. Obligatiile principale ale achizitorului

10.1 Achizitorul se obliga sa receptioneze, potrivit clauzei 13, serviciile prestate in termenul convenit.

10.2 Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator in termen 30 de zile de la data depunerii facturii la sediul achizitorului, insotita de documentele de receptie semnate de ambele parti.

11. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

11.1 In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,1 % pe zi din pretul contractului.

11.2 In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,1% pe zi din plata neefectuata.

11.3 Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata prestatorului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru prestator. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denuntării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garantia de buna executie a contractului

Nu este cazul.

13. Alte responsabilitati ale prestatorului

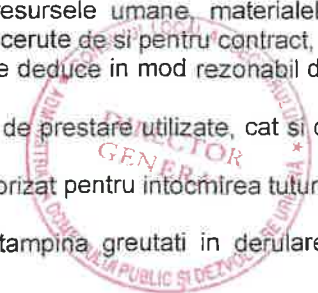
13.1 (1) Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

13.2 Prestatorul este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

13.3 Prestatorul este obligat să asigure baza tehnico-materiala si personal calificat/autorizat pentru întocmirea tuturor studiilor, masuratorilor topometrice, etc.

13.4 Prestatorul este obligat să informeze reprezentanții achizitorului în caz ca întâmpina greutăți în derularea contractului;



13.5 Prestatorul este obligat să coopereze în permanență cu persoanele desemnate de achizitor în scopul bunei desfășurări a activității;

13.6 Prestatorul este obligat să depună toate diligențele necesare și să acționeze în cel mai scurt timp posibil, pentru a da curs solicitărilor venite din partea achizitorului, solicitări ce derivă din natura serviciilor care fac obiectul contractului.

14. Alte responsabilitati ale achizitorului

14.1 Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a cerut in propunerea tehnica si pe care le considera necesare indeplinirii contractului.

15. Receptie si verificari

15.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnica.

15.2 Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligatia de a notifica, in scris, prestatorului, identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.

15.3 Persoana desemnata din partea achizitorului pentru derularea contractului este - Sef Birou Tehnic

15.4 Persoana desemnata din partea prestatorului pentru derularea contractului este /

16. Drepturi de proprietate intelectuală

16.1 Serviciile prestate in baza prezentului contract, orice rapoarte si date precum: hărți, diagrame, schite, instructiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software si inregistrări justificative ori materiale achizitionate, compilate ori elaborate de către prestator sau de către personalul său salariat ori contractat in executarea contractului vor deveni proprietatea exclusivă a achizitorului, pe masura ce sunt produse, dacă nu se prevede altfel. După incetarea contractului, prestatorul va remite toate aceste documente si date achizitorului. Prestatorul nu va utiliza documente si date ale contractului in scopuri care nu au legătură cu contractul de servicii fără acordul scris prealabil al achizitorului.

16.2 Prestatorul nu va publica articole referitoare la servicii, nu va face referire la aceste servicii in cursul prestarii altor servicii pentru terti si nu va divulga nicio informatie furnizată de achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

16.3 Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite in executarea contractului vor fi proprietatea exclusivă a achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera asa cum va considera de cuviintă, fără limitare geografică ori de altă natură, cu exceptia situatiilor in care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

16.4 Nerespectarea obligatiilor mentionate in alineatele precedente de catre prestator da dreptul achizitorului la daune in quantum de cel putin egal cu contravaloarea serviciilor prestate in baza prezentului contract pentru fiecare caz in parte.

17. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

17.1 (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor incepand cu data inregistrarii contractului.

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului partile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, si

b) totalul cheltuielilor aferente, daca este cazul, care se vor adauga la pretul contractului.

17.2 (1) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, oricare faza a acestora prevazuta a fi terminata intr-o perioada stabilita, trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care:

a. orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau

b. alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator, indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

17.3 Daca pe parcursul indeplinirii contractului, prestatorul nu respecta graficul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate in prezentul contract se face cu acordul partilor, prin act aditional.

17.4 In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

18. Ajustarea pretului contractului

18.1 Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului este tariful prezentat la 5.1.

18.2 Pretul ramane ferm pe toata perioada de derulare a contractului.

19. Modalitati de plata

19.1 Achizitorul are obligatia de a efectua plata in 30 de zile de la data depunerii facturii la sediul achizitorului. Factura va fi insotita de un centralizator cu prestatii confirmat de catre reprezentantul achizitorului.

19.2 Plata contractului se face etapizat, dupa cum urmeaza:

a. Transa 1 – 20% din valoarea contractului dupa etapa preliminara



b. Transa 2 – 30% din valoarea contractului dupa etapa studii de fundamentare

c. Transa 3 – 50% din valoarea contractului dupa etapa S.F. si receptionarea intregii documentatii.

19.3 Achizitorul nu acorda avans.

20. Modificarea contractului

20.1 Contractul poate fi modificat, de regulă prin încheierea de acte adiționale, în cursul perioadei lui de valabilitate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale, cu respectarea prevederilor legale în vigoare la data încheierii acestuia. 20.2 Modificările cantităților/prețului contractului care nu rezultă din aplicarea directă și nemijlocită a prevederilor contractuale vor fi analizate, de la caz la caz (conform art.221 și art.222 din Legea nr.98/2016) ca modificări ale contractului, care pot fi: modificări în condiții excepționale, modificări nesubstanțiale sau modificări substanțiale.

20.3 Înainte de orice modificare prestatorul va notifica achizitorul cu privire la natura și forma modificării considerate a fi necesare, cu cel puțin 15 zile înainte de data la care se consideră că modificarea ar trebui să producă efecte. Notificarea va conține, în raport cu această modificare, următoarele:

(a) o descriere a activităților ce se dorește a fi implementate sau a măsurilor ce se impun a fi luate;

(b) orice modificare a obligațiilor prestatorului rezultate din contract.

În urma analizării problemelor notificate se va stabili modalitatea de rezolvare a modificării contractului ce urmează să fie susținută prin documentele ce justifică aspectele respectivei modificări.

20.4 Orice modificare a contractului care nu ia forma unui act adițional, va fi considerată nulă și neavenită. Nici un act adițional nu poate fi încheiat retroactiv.

20.5 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia, în cazul modificării acestuia în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

21. Rezilierea contractului

21.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii și de a pretinde plata de daune/interese.

21.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, cu preaviz de 5 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

21.3. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul în cazul apariției unei situații pentru care se aplică prevederile art.222 și/sau art.223 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

21.4. În cazul prevăzut la clauzele 20.2 și 20.3 prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului

22. Prelucrarea datelor cu caracter personal

22.1 Părțile se obligă să prelucreze datele cu caracter personal obținute în virtutea executării prezentului Contract cu respectarea principiilor prevăzute de legislația în materie de protecția datelor (principiul legalității, echității, transparenței, exactității, responsabilității, limitării legate de scop și de stocare). În sensul dispozițiilor prezentului Contract, datele care fac obiectul prelucrării se pot referi la: nume, prenume, funcție, adresă de e-mail, număr de telefon, date necesare emiterii facturii fiscale conform legislației în vigoare.

22.2 Scopul prelucrării datelor este reprezentat de executarea dispozițiilor prezentului Contract. Prelucrarea nu poate fi extinsă la alte scopuri, cu excepția cazului în care Părțile convin în mod expres sau există o obligație legală care dă dreptul Părții să prelucreze datele.

22.3 Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea datelor cu caracter personal. Fiecare dintre acestea garantează că accesul la datele care fac obiectul prelucrării va fi permis doar angajaților responsabili de respectiva relație contractuală.

22.4 Fiecare dintre Părți se obligă să implementeze măsuri rezonabile de siguranță fizică, tehnică și administrativă astfel încât să preîntâmpine incidente ca pierderea, folosirea inadecvată, accesul neautorizat, dezvăluirea, alterarea sau distrugerea datelor cu caracter personal. În eventualitatea unui incident privind protecția datelor, fiecare dintre Părți trebuie să notifice celeilalte acest lucru în termen de 24 de ore.

22.5 Oricare dintre Părți se obligă să nu comunice datele personale transmise de cealaltă Parte către orice terț cu următoarele excepții (i) există temei legal sau (ii) există temei contractual și Partea și-a exprimat acordul.

22.6 La încetarea relației contractuale Părțile se obligă să înceteze prelucrarea datelor cu caracter personal, cu excepția cazurilor în care (i) o obligație legală impune prelucrarea în continuare sau (ii) exercitarea unor drepturi în instanță și/sau în fața autorităților statului cu atribuții de control, situații în care Părțile vor fi ținute în continuare la respectarea confidențialității.

23. Amendamente

23.1 Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

24. Subcontractanți

Nu este cazul.



25. Forta majora

25.1 Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

25.2 Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

25.3 Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

25.4 Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

25.5 Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

26. Solutionarea litigiilor

26.1 Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

26.2 Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze, fie prin arbitraj la Camera de Comert si Industrie a Romaniei, fie de catre instantele judecatoresti din Bucuresti.

26.3. Prezentul contract se completeaza cu prevederile Codului Civil.

27. Clauze specifice privind securitatea și sănătatea în muncă și situații de urgență

27.1 Sarcina efectuării instruirii în domeniul securității și sănătății în munca, pe întreg parcursul derulării contractului (instruirea introductiv-generală, instruirea la locul de muncă și instruirea periodică) revine prestatorului/executantului;

27.2 În cazul în care lucrătorii prestatorului/executantului sunt victime ale eventualelor accidente de muncă pe parcursul derulării contractului, comunicarea, cercetarea, înregistrarea și evidența accidentelor de muncă revin în sarcina exclusivă a prestatorului/executantului;

27.3 Prestatorul/Executantul este obligat:

a) să respecte prevederile legislației în vigoare în domeniul securității și sănătății în munca, precum și instrucțiunile privind activitățile specifice achizitorului, riscurile pentru securitatea și sănătatea lor, măsurile și activitățile de prevenire și protecție, în general;

b) să respecte legislația în vigoare privind utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă, de autorizare, precum și prevederile legislației privind supravegherea sănătății lucrătorilor pentru categoriile profesionale la serviciile și activitățile prestate.

27.4 Fără a aduce atingere altor prevederi ale actelor normative de mai sus, atunci când în același loc de muncă își desfășoară activitatea lucrători din mai multe unități, angajatorii acestora au următoarele obligații:

a) să coopereze în vederea implementării prevederilor privind securitatea, sănătatea și igiena în muncă și PSI, luând în considerare natura activităților;

b) să își coordoneze acțiunile în vederea protecției lucrătorilor și prevenirii riscurilor profesionale, luând în considerare natura activităților. Măsurile privind securitatea, sănătatea și igiena în muncă și PSI nu trebuie să comporte în nici o situație obligații financiare pentru lucrători;

c) să se informeze reciproc despre riscurile profesionale;

d) să informeze lucrătorii și/sau reprezentanții acestora despre riscurile profesionale;

e) fiecare parte este obligată să asigure respectarea reglementărilor legale privind protecția muncii, referitor la activitatea și personalul propriu, fără să se poată transfera, în nici un fel, aceste responsabilități către cealaltă parte. În cazul apariției unor factori de risc sau pericole, neevidențiate în faza inițială a întocmirii documentelor contractuale, părțile se vor informa reciproc și operativ pentru stabilirea noilor măsuri de securitate a muncii care se impun. Continuarea lucrărilor, în condiții de securitate necorespunzătoare sau cu vicii ascunse (tehnic sau organizatoric) este interzisă.

27.5 Achizitorul are următoarele obligații:

a) să informeze prestatorul/executantul cu care intră în relații contractuale, despre existența, în zona de activitate comună, a unor riscuri sau pericole și să stabilească, de comun acord, măsurile adecvate pentru evitarea acestora;

b) să nu permită accesul în zona de activitate a agenților economici neautorizați din punct de vedere al protecției muncii;

27.6 Achizitorul are următoarele drepturi:

a) să exercite controlul respectării reglementărilor de protecție a muncii de către agenții economici care au acces în zona de activitate și să interzică desfășurarea activității în comun sau a acestora (după caz), dacă nu se respectă aceste reglementări;

b) în cazul apariției unui pericol iminent pentru personalul propriu, în sensul Legii nr. 319/2006, să ia măsuri de întrerupere a activității, să dispună evacuarea personalului aflat în pericol și să dispună măsuri imediate de înlăturare a pericolului.

27.7 Prestatorul/Executantul are următoarele obligații:

a) să desfășoare numai activități economice pentru care este autorizat din punct de vedere al Legii nr. 319/2006 a securității și sănătății în munca;

b) să stabilească conducătorii locurilor de muncă și măsurile tehnice necesare a se realiza de către aceștia înaintea începerii și în timpul lucrului, pentru prevenirea evenimentelor de muncă în activitatea comună;



c) să nominalizeze salariații desemnați a-i reprezenta oficial în relațiile cu achizitorul, cu precizarea limitelor de competență, până la care sunt abilitați, pentru rezolvarea problemelor operative;

d) să își instruiască personalul propriu privind:

- normele PSI specifice activităților desfășurate;
- normele de protecție a muncii pe care trebuie să le respecte, corespunzător activității care urmează a fi executată, pe baza legislației procurate prin grija sa;
- locurile de muncă unde are acces și căile de acces și deplasare pe care le poate utiliza spre acestea;
- să doteze salariații proprii cu echipament individual de protecție, corespunzător activității executate;
- riscurile specifice activității proprii, dar și cele ale activității achizitorului, împreună cu modul cel mai adecvat de evitare a efectelor acestora;

e) să organizeze lucrările care se desfășoară, cu respectarea reglementărilor privind conducerea lucrărilor și supravegherea personalului;

f) să nu intervină, să nu modifice și să nu influențeze sub nici o formă procesele de muncă, clădirile, utilajele, instalațiile sau activitatea achizitorului;

g) să nu blocheze cu materiale, piese sau utilaje căile de acces sau de deplasare folosite de achizitor;

h) să execute toate lucrările prevăzute în documentația tehnică, tehnologiile recunoscute sau standardele de securitate a muncii, în vederea exploatării ulterioare fără pericole;

i) să sesizeze achizitorul când constată că măsurile prevăzute sunt insuficiente sau au apărut elemente care impun completarea documentației cu noi măsuri de securitate, în timpul execuției, dar și ulterior, în exploatare;

j) să solicite asistență tehnică de specialitate din partea achizitorului pentru serviciile/lucrările care pot afecta activitatea sau personalul acestuia.

27.8 Înaintea începerii serviciilor/lucrărilor, la locul de desfășurare a acestora, reprezentanții abilitați ai celor două părți (conducătorii locurilor de muncă), vor analiza dacă măsurile din prezenta convenție sunt suficiente și vor stabili și alte măsuri dacă se impune, în funcție de condițiile concrete din teren, pentru prevenirea accidentelor de muncă, astfel:

- evidențierea factorilor de risc care pot apare ca urmare a activității desfășurate și măsurile preconizate pentru prevenirea oricărui eveniment;

- delimitarea concretă a locurilor de muncă și evidențierea activităților ce se pot desfășura în acestea;

- necesitatea efectuării împrejmuirilor de protecție pentru lucru la înălțime, căile de acces și deplasare, locurile unde este permis accesul, precum și locurile unde este interzis cu strictețe acest lucru, cu marcarea acestora;

- mijloacele operative de comunicare, semnalizare sau avertizare în caz de necesitate sau de pericol grav și iminent de accidentare.

27.9 În cazul efectuării unor servicii/lucrări cu caracter special, pentru care nu există prevederi în Normele specifice de protecție a muncii sau acolo unde acționează cumulativ mai mulți factori de risc, se vor stabili și realiza măsuri concrete de evitare a efectelor acestora, în primul rând pentru protecția colectivă și apoi pentru cea individuală.

27.10 Răspunderea legală pentru consecințele producerii unor evenimente de protecția muncii și/sau PSI revine prestatorului/executantului;

27.11 În cazul producerii unui eveniment de muncă, prestatorul/executantul trebuie ia imediat următoarele măsuri:

- să acorde primul-ajutor victimelor;

- să mențină starea de fapt care a condus la producerea evenimentului, cu excepția cazurilor în care este necesară salvarea personalului;

- să informeze achizitorul, precum și organele de cercetare legală, după caz, despre evenimentul produs, cu toate datele necesare, conform prevederilor legale;

- să efectueze cercetarea primară în comun cu achizitorul, prin reprezentanții locali, pentru conservarea probelor privind starea de fapt a producerii evenimentului de protecția muncii, în vederea stabilirii cu certitudine a cauzelor și responsabililor de producere.

27.12 Orice eveniment, produs în cadrul unei activități desfășurate, se va aviza imediat de către conducătorul locului de muncă sau de către orice salariat, șeful unității de bază aferent perimetrului în care s-a produs evenimentul. În cazul avizării, se vor comunica: data, locul, ora și împrejurările producerii evenimentului, numărul, numele accidentaților și urmările asupra acestora.

27.13 Toate evenimentele de muncă produse în activitatea în comun, se vor cerceta de către o comisie constituită din reprezentanții ambelor părți, prin decizie comună.

27.14 Comisia de cercetare va stabili cu certitudine responsabilitățile părților în producerea accidentelor.

27.15 Accidentele de muncă se vor înregistra de către agentul economic al cărui salariat este victima.

28. Limba care guvernează contractul

28.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

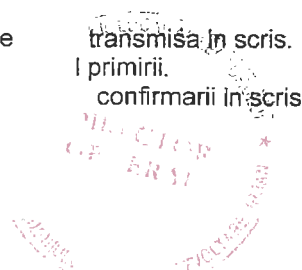
29. Comunicari

29.1 (1) Orice comunicare între parti, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în

29.2 Comunicările între parti se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu a primirii comunicării.

transmisă în scris.
I primirii.
confirmării în scris



30. Legea aplicabila contractului

30.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie azi 29.05.2024, prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC
SI DEZVOLTARE URBANA SECTOR 6
DIRECTOR GENERAL,**

CONTABIL SEF. 20/

COMPARTIMENT JURIDIC,

**SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE SI
MONITORIZARE CONTRACTE**

COMPARTIMENT ACHIZITII PUBLICE

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV

ADMINISTRATIA DOMENIULUI
PUBLIC SI DEZVOLTARE URBANA
SECTOR 6
VIZAT PENTRU CONTROL FINA
PREVENTIV PROPRII
NR. SIGILIU 6
AN 2024 LUNA 05 ZIUA 29

**PRESTATOR,
CENTRUL DE INOVARE SI PROIECTARE URBANA
SECTOR 6 SRL
ADMINISTRATOR EXECUTIV,**

DIRECTOR TEHNIC,

DIRECTOR ECONOMIC,

DEPARTAMENT JURIDIC,